

**Совет депутатов городского округа город Чкаловск**

**Нижегородской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

05 ноября 2020 г. № 102

**Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Чкаловска Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы города Чкаловска Чкаловского муниципального района Нижегородской области от 13.09.2012 № 12**

В соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 27.12.2018 № 1855 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Чкаловска Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы города Чкаловска Чкаловского муниципального района Нижегородской области от 13.09.2012 № 12», протоколом заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 22.07.2020 № 7-2020, руководствуясь Уставом городского округа город Чкаловск Нижегородской области, Совет депутатов **решил:**

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки города Чкаловска Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы города Чкаловска Чкаловского муниципального района Нижегородской области от 13.09.2012 № 12 (в редакции решений Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 29.05.2017 № 41, от 22.12.2017 № 127, от 14.02.2018 № 5, 23.04.2018 № 29, от 26.11.2018 № 109, от 26.12.2018 № 138, от 27.05.2019 № 41, от 21.10.2019 № 93, от 06.03.2020 № 37, от 15.06.2020 № 48), (далее - Правила землепользования и застройки города Чкаловска), в части изменения (частично) территориальной зоны О-1 (территория центра и подцентров (зона деловой и коммерческой активности)) на зону Ж-2 (застройка малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4-х этажей) для земельных участков по адресу: Нижегородская область, городской округ город Чкаловск, г. Чкаловск, ул. Расковой», согласно приложению к настоящему решению.

2. Рекомендовать администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области обеспечить размещение Правил землепользования и застройки города Чкаловска с изменениями, утвержденными настоящим решением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на официальном сайте городского округа город Чкаловск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя», обнародовать путем размещения его текста в МБУК «Централизованная библиотечная система» и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.gorodchkalovsk.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Заместитель председателя

Совета депутатов А.Г. Рюмин

Глава местного

самоуправления Ф.М. Фарбер

Приложение

к решению Совета депутатов

от 05.11.2020 № 102

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**в Правила землепользования и застройки города Чкаловска Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы города Чкаловска Чкаловского муниципального района Нижегородской области от 13.09.2012 № 12**

изменения (частично) территориальной зоны О-1 (территория центра и подцентров (зона деловой и коммерческой активности)) на зону Ж-2 (застройка малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4-х этажей) для земельных участков по адресу: Нижегородская область, городской округ город Чкаловск, г. Чкаловск, ул. Расковой

